

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容所產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Yincheng International Holding Co., Ltd.

銀城國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1902)

盈利警告

本公告由銀城國際控股有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司統稱為「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下內幕消息條文(定義見上市規則)作出。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東(「股東」)及有意投資者，根據對本集團截至二零一九年六月三十日止六個月的未經審核綜合管理賬目及目前可得資料作出的初步審閱，本集團預期截至二零一九年六月三十日止六個月的除稅後淨利潤較二零一八年同期顯著下降大約80%。於二零一九年六月三十日，本集團的財務狀況維持穩健。

截至二零一九年六月三十日止六個月的除稅後淨利潤下降主要由於下列原因：

1. 按階段實現業務合併的投資收入大幅減少；
2. 展開了若干銷售及市場推廣活動用於物業促銷用途，因而銷售及分銷開支錄得重大增幅；
3. 合營企業及聯營公司應佔(虧損)／收益錄得顯著下跌；及
4. 按照中國稅收法律法規的要求，大幅增加土地增值稅的撥備。

儘管上文所述，上述原因的影響因出售本集團物業所產生的收入及毛利大幅增加而減輕。

由於本公司正在編製其截至二零一九年六月三十日止六個月的業績，本公告所載資料乃基於本公司管理層參考目前可得資料作出的初步審閱，並未經本公司核數

師或本公司審核委員會審閱。本集團截至二零一九年六月三十日止六個月的未經審核業績將根據上市規則規定適時刊發。

本公司股東及有意投資者於買賣本公司證券時，務請審慎行事。

承董事會命
銀城國際控股有限公司
主席
黃清平

香港，二零一九年八月八日

於本公告日期，本公司執行董事為馬保華先生、朱力先生、王政先生及邵磊女士；本公司非執行董事為黃清平先生及謝晨光先生；及本公司獨立非執行董事為陳世敏先生、陳炳鈞先生及林名輝先生。